



COMUNE DI BORGO TICINO

Via Circonvallazione, 37 - C.A.P. 28040 – PROVINCIA di NOVARA

Tel. 0321/90.271 - p.i. 00531990034 – c.f. 80009810039

www.comune.borgoticino.no.it - P.E.C. : comune.borgoticino@legalmail.it

AVVISO

**ADOZIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA ALLA PRIMA SEDUTA DELLA
CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE - PROPOSTA TECNICA DI PROGETTO PRELIMINARE
- VARIANTE STRUTT. AL VIGENTE P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 15 E 17 CO. 4 DELLA L.R.
56/77 E S.M.I.**

procedimento integrato di verifica di assoggettabilità a VAS

ART. 15 COMMA 4° L.R. 56/77 E S.M.I.

OGGETTO: PROCEDIMENTO INTEGRATO – 3° VARIANTE STRUTTURALE ex art. 17 comma 4° L.R. 56/77 – Pubblicazione ed avviso adozione documentazione integrativa alla prima seduta della conferenza di copianificazione - proposta tecnica di progetto preliminare - variante strutt. al vigente p.r.g.c. ai sensi dell'art. 15 e 17 co. 4 della l.r. 56/77 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Rende noto che, con deliberazione di C.C. n. 38 del 25/11/2025 è stata adottata la documentazione integrativa alla Proposta Tecnica di Progetto Preliminare della 3° Variante strutturale al PRGC di cui al comma 4° dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i. unitamente al *Documento tecnico preliminare – procedura di verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale strategica (VAS)* in ossequio alle disposizioni indicate per c.d. “procedura integrata” di cui alla D.G.R. 29 febbraio 2016 n. 25-2977, richiesta dalla conferenza di copianificazione quale integrazione istruttoria al termine della 1° seduta ed utile all'indizione della 2° seduta;

La documentazione integrativa adottata con la deliberazione suddetta, è la seguente:

- Documentazione urbanistica:

- DOC.1 - Relazione Integrativa (con allegati da 1 a 4);
- ALL. 5 - Rappresentazione di addensamenti e localizzazioni vigenti a seguito di approvazione e dei criteri della normativa sul commercio;
- ALL. 6 - Illustrazione del rapporto tra le previsioni di piano e gli strumenti di pianificazione di cui al titolo II della L.R. 56/1977;
- ALL. 7 - Planimetria sintetica del piano rappresentativa delle fasce marginali dei comuni contermini;
- ALL. 8 - Norme di attuazione con evidenziate le varianti;
- ALL. 9 - Proposta di perimetrazione del centro abitato;

- Documentazione parte geologica:

- RELAZIONE TECNICA a seguito 1° seduta di 1° conferenza di copianificazione;

Visto l'art. 8 comma 5° del Regolamento regionale n. 1/R del 23 gennaio 2017;

Ritenuto quindi di *provvedere alla ripubblicazione degli elaborati oggetto di approfondimento, ravvisandone la necessità (cfr. art. 8 comma 5 del Regolamento)[...]*;

Pertanto ai sensi della D.G.R. 29 febbraio 2016 n. 25-2977 “*Disposizioni per l'integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di pianificazione urbanistica ai sensi della*

L'INTEGRAZIONE DEL PROCEDIMENTO

DI VARIANTE STRUTTURALE AL PRGC IN FORMA INTEGRATA

ALLA FASE DI VERIFICA PREVENTIVA ALLA VAS AVVIATO CON LA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 20 DEL 04/06/2024

Ai sensi e per gli effetti delle seguenti disposizioni:

- La Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio concernente “ la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente”;
- La Legge Regionale 14/12/1998, n. 40 “Disposizioni concernenti compatibilità ambientale e le procedure di valutazione”;
- Il D.Lgs.vo n. 152 in data 03/04/2006;
- La D.G.R. 09/06/2008 n. 12-8931 “D.Lgs.vo 152/2006 e s.m.i. “ Norme in materia ambientale”. Primi indirizzi operativi per l’applicazione delle procedure in materia di Valutazione ambientale strategica di piani e programmi”;
- L’art. 40 comma 7 della L.R. 56/77 come modificata dalla LR 3 del 25/03/2013;
- L’art. 43 della LR 56/1977 e ss.mm.ii.;
- La DGR n. 25-2977 del 29/02/2016.

In esecuzione di quanto disposto con deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 26/03/2024, dichiarata immediatamente eseguibile;

AVVISA E CONFERMA CHE

- 1- L’Autorità procedente è il Comune di Borgo Ticino, Consiglio Comunale;
- 2- L’Autorità competente è il Comune di Borgo Ticino nella figura del Responsabile del servizio tecnico;
- 3- L’Organo Tecnico Comunale ad esprimere il parere tecnico a supporto della decisione dell’Autorità competente è l’Arch. Roberto Gazzola con studio in Galliate (NO);
- 4- I soggetti competenti in materia ambientale da consultare per la Verifica di assoggettabilità a VAS sono così individuati:
 - Regione Piemonte;
 - *Provincia di Novara*;
 - *ARPA Piemonte*;
 - *Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella Novara Verbano Cusio Ossola e Vercelli*;
 - *ASL-NO Novara*;
 - *Acqua Novara VCO*;
 - *Ente di Gestione aree protette del Ticino e del Lago Maggiore*;
 - *Comuni confinanti (Comignago, Castelletto Sopra Ticino, Varallo Pombia, Divignano, Agrate Conturbia, Gattico-Veruno)*;
- 5- Le modalità di Informazione, comunicazione e partecipazione del pubblico sono le seguenti:
 - Pubblicazione delle informazioni sul sito internet del Comune <https://www.comune.borgoticino.no.it> nella “home-page”;
 - Pubblicazione delle informazioni all’Albo Pretorio on line;
 - Affissione manifesti sul territorio comunale;
 - Invito a presentare suggerimenti e proposte in relazione agli aspetti di pertinenza ambientale dell’iniziativa in oggetto ed al fine della tutela degli interessi diffusi;
 - Invito a presentare osservazioni e proposte nel pubblico interesse, riferite separatamente agli aspetti urbanistici e agli aspetti ambientali;

Con separata nota, ai “Soggetti competenti in materia ambientale” e agli “Enti territorialmente interessati” vengono messi a disposizione i documenti sopra elencati e richiesto parere ambientale che dovrà essere trasmesso nei successivi 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento, contestualmente si procederà alla convocazione della 1° seduta della 1° conferenza di copianificazione;

Ai sensi della DGR del 29/02/2016 e di quanto prescritto dall'art. 15, comma 4 della L.R. 56/1977 e s.m.i., i documenti di che trattasi:

- Sono pubblicati sulla home page del sito informatico del Comune <https://www.comune.borgoticino.no.it>, per 30 giorni naturali consecutivi ovvero **dal 04/12/2025 al 03/01/2026** durante i quali chiunque può prenderne visione e presentare, nel medesimo periodo di tempo, ovvero fino al 03/01/2025 ore 12:00 per la presentazione di osservazioni e proposte, anche e ai fini della verifica preventiva della VAS e degli argomenti oggetto di variante;
- Della pubblicazione viene assicurata ampia diffusione all'informazione;

DISPONE

Che il presente avviso venga pubblicato all'albo pretorio on line, sul sito internet dal **04/12/2025** al **03/01/2026** compreso;

INVITA

Chiunque interessato a formulare, osservazioni e proposte osservazioni e proposte inerenti esclusivamente l'oggetto della variante ed agli aspetti ambientali, mediante e.mail all'indirizzo PEC del Comune di Borgo Ticino comune.borgoticino@legalmail.it preferibilmente **utilizzando il modello disponibile on-line e pubblicato all'albo** unitamente agli elaborati suddetti, oppure presentando il modello in forma cartacea presso l'Ufficio Protocollo del Comune negli orari di apertura dalla data del **04/12/2025** ed entro e non oltre le **ore 12.00** del giorno **03/01/2026**;

Borgo Ticino lì, 04/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Ing. Cristian Mancin
(f.to digitalmente)*