

	Asmel Consortile S.C. a r.l. Sede Legale: Via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 GALLARATE (VA) P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120 Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli www.asmecomm.it - Rete di committenza pubblica COMUNE DI BORGO TICINO (NO)	
---	--	---

COMUNE DI BORGO TICINO

Provincia di Novara

SETTORE Tecnico

Via Circonvallazione, 37 - 28040 – Borgo Ticino (NO) - Tel. +39 032190271 - Fax: +39 0321908275

<http://www.comune.borgoticino.no.it/> e-mail: comune.borgoticino@legalmail.it

P.E.C. comune.borgoticino@legalmail.it

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

PROCEDURA FINANZA DI PROGETTO: Art. 183, comma 15, Decreto legislativo n. 50 del 2016 con diritto di prelazione a favore del **Promotore** società **E.P.S. Energy Power Solution S.r.l.** con sede in Brescia, Via Aldo Moro, 16 25124 - Brescia.

Oggetto: “CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E DEGLI IMPIANTI TERMICI E LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENZA ENERGETICA DA REALIZZARSI IN PROJECT FINANCING AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II.”

CUP: E15B20000320005 CIG: 8568639896

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Stazione Appaltante:

Centro di Costo: Ufficio Tecnico
Sito Internet: http://www.comune.borgoticino.no.it/
Il R.U.P.: Ing. Leonardo Lavecchia
Tel.: +39 032190271
Indirizzo internet:
Posta Elettronica Certificata (PEC): comune.borgoticino@legalmail.it

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione

II.1.1) Premessa:

La società BETASINT srl con sede a Milano in Via Sibari 15 con CF e PI 11166890159 ha presentato la propria autocandidatura in data 07.11.2019 prot. n. 5930, quale promotore, della proposta di Finanza di progetto di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 183 comma 15, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i presentando quindi lo studio di fattibilità tecnico-economico con tutti gli elaborati previsti dalla legge;

In data 24.11.2020 con Deliberazione della Giunta Municipale n. 179 il Comune di Borgo Ticino ha valutato la proposta presentata dalla suddetta A.T.I. e l'ha ritenuta di pubblico interesse, nominando il Proponente Promotore dell'iniziativa.

Il criterio per la scelta è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 e 183 del Codice.

L'appartenenza dell'affidamento della presente Concessione, mediante *project financing*, alla tipologia del partenariato pubblico-privato, comporta l'allocazione in capo al Concessionario, oltre che del rischio di costruzione, anche del rischio di disponibilità e del rischio operativo, come definiti dall'art.3 lett. zz), aaa), bbb) del Codice..

II.1.1) Oggetto della Concessione:

La presente Convenzione ha per oggetto l'affidamento al Concessionario della riqualificazione e messa a norma degli impianti termici ed elettrici di proprietà e/o in uso al Concedente secondo le specifiche tecniche e progettuali contenute nell'offerta del Concessionario come dichiarata aggiudicataria, nonché l'affidamento dei Servizi di manutenzione e precisamente il Servizio Energia dell'impianto di Pubblica illuminazione e degli Impianti Termici. In particolare:

- La realizzazione ed il finanziamento a carico del Concessionario degli Interventi di Investimento meglio descritti in offerta;
- La Fornitura di energia elettrica, previa, voltura ovvero nuova stipulazione dei contratti di fornitura dell'energia elettrica in capo alla scrivente, che diverrà intestataria dei medesimi a partire dalla data di consegna degli impianti, limitatamente ai soli impianti di illuminazione pubblica .
- L'approvvigionamento dei combustibili necessari per il funzionamento degli impianti termici. I combustibili debbono corrispondere in tutto alle leggi esistenti in materia.
- la Manutenzione Ordinaria, degli impianti termici e dell'impianto di pubblica illuminazione, attraverso:
 - la manutenzione preventiva;
 - il monitoraggio, il controllo e le misure.
- La gestione degli impianti termici e dell'impianto di pubblica illuminazione, attraverso:
 - la Fornitura dei Materiali Minuti di Consumo, durante le attività di:
 - manutenzione ordinaria;
- la messa a disposizione di una Struttura Operativa, composta da:
 - la sede operativa;
 - il referente contrattuale;
 - lo staff tecnico amministrativo;
 - il personale operativo.
 - il Pronto intervento e la Reperibilità;
 - il Call Center;
 - ☐ - il Piano di Manutenzione Programmata;
 - Sviluppo del Piano di manutenzione.
 - ☐ - La Manutenzione Straordinaria Extracanone.

II.1.3) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

“CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E DEGLI IMPIANTI TERMICI E LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENZA ENERGETICA DA REALIZZARSI IN PROJECT FINANCING AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II.”

II.1.4) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: CONCESSIONE

- Esecuzione
- ☒ Progettazione ed esecuzione
- Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

Luogo principale dei lavori: **Comune di Borgo Ticino (NO)**

Codice NUTS: **ITC15**

II.1.5) L'avviso riguarda un appalto pubblico: SI

II.1.6) Breve descrizione dell'appalto:

Affidamento mediante finanza di progetto ex art.183 e ss. del Codice del Contratto di Rendimento Energetico relativo agli interventi di efficientamento e messa a norma dell'impianto di pubblica illuminazione e degli impianti termici.

La presente procedura di gara comprende:

- La progettazione definitiva e esecutiva dei lavori di efficientamento e messa a norma dell'impianto, finalizzata al risparmio energetico dei consumi di energia elettrica;
- L'esecuzione dei lavori di efficientamento energetico e messa a norma finalizzata al risparmio energetico dei consumi di energia elettrica dell'impianto di pubblica illuminazione, con risorse economiche a carico del Concessionario;
- La prestazione di servizi di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria sugli impianti oggetto della Concessione;
- La fornitura di energia elettrica;
- Una durata della Concessione pari a 20 anni comprensiva dell'esecuzione dei lavori, compresi i tempi necessari per la progettazione definitiva e esecutiva
- la corresponsione al Concessionario, da parte dell'Amministrazione, del canone annuale richiesto in sede di gara, quale corrispettivo per l'esecuzione dei lavori e la prestazione dei servizi.

II.1.7) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale	Descrizione
CPV principali	50232100-1	Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale
	50720000-8 -	Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali
CPV secondari	50232000-0	Manutenzione impianti di pubblica illuminazione
	50232110-4	Messa in opera di impianti di illuminazione pubblica
	71323100-9	Servizi di progettazione di sistemi elettrici
	65310000-9	Erogazione di energia elettrica
	45316110-9	Installazione di impianti di illuminazione stradale
II.1.8) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO		
II.1.9) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO		
II.1.10) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: SI (nei limiti dei criteri di valutazione)		

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Valore della Concessione
Il valore della Concessione, ai fini di quanto previsto all'art. 167 del Codice, è costituito dal fatturato totale del Concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, quale corrispettivo per l'esecuzione dei lavori e dei servizi oggetto della Concessione, nonché per le forniture accessorie di tali lavori ed è pari a € 2.858.580,00 oltre IVA, nell'arco dei 20 anni in cui si stima dovrà svilupparsi il servizio. L'importo annuale della Concessione, in base al quale dovrà essere presentata l'offerta, ammonta a € 142.929,00 oltre IVA, afferente a tutte le componenti economiche di gestione relative all'approvvigionamento energetico, ai lavori e alle manutenzioni. Il Comune, dunque, corrisponderà un <u>canone annuo</u> al Concessionario, per tutta la durata della Concessione, a <u>base d'asta</u> pari a € 142.929,00 oltre IVA, tenendo conto che sull'importo annuale del canone incide un'aliquota di 1,19 % relativa agli oneri della sicurezza stimati e non soggetti a ribasso, pari a € 1.700,00. Pertanto l'importo di € 2.856.880,00,00 rappresenta l'importo a base d'asta sul quale sviluppare la propria offerta economica, per una durata della concessione pari ad anni 20. Il Quadro Economico dei lavori e forniture che il concessionario dovrà realizzare è il seguente:

A	Importo LORDO dei lavori							€ 235.417,00
	<i>di cui:</i>							
a)	Lavori a base d'asta							
	a.1)	Per lavori a base di gara da assoggettare al ribasso						€ 233.717,00
	a.2)	Per somme relative ad opere di sicurezza non soggette a ribasso d'asta ai sensi dell'art. 31 legge						€ 1.700,00
	<i>in cui</i>							
	a.2).1	Oneri sicurezza già considerati nella stima						€ 1.700,00
	a.2).2	Oneri specifici non considerati nella stima						€ 0,00
							Tot.	€ 235.417,00
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante							
Importi per spese direttamente liquidate dall'Appaltatore								
	b.1)	Spese Tecniche predisposizione Studio di Fattibilità						€ 18.000,00
	b.2)	Spese tecniche Progettazione + DL + CSP + CSE + CRE compreso oneri previdenziali e IVA come per legge ecc,						€ 28.241,66
	b.3)	Funzioni tecniche sui LAVORI di cui all'art. 113 del Lgs. 50/2016 (2 %)						€ 4.708,34
								€ 50.950,00
	b.4)	Oneri prefinanziamento (10.000,00€) + Oneri Finanziari (13.694,00€)						€ 23.694,00
	b.5)	IVA						€ 65.201,00
		Totale spese direttamente liquidate dall'Appaltatore						€ 139.845,00
		TOTALE						€ 375.262,00
Importi che l'Appaltatore deve rimborsare al comune / centrale di committenza								
	b.6)	Spese per Commissione di Gara						€ 5.856,00
	b.7)	Spese per Servizi ausiliari di Committenza Pubblicazione Bando di Gara ecc						€ 30.265,80
	b.8)	Spese per Contributo ANAC						€ 0,00
	b.9)	Funzioni tecniche sul SERVIZIO di cui all'art. 113 del Lgs. 50/2016 (2 %)						€ 2.858,58
		Importi che l'Appaltatore deve rimborsare al comune						€ 38.980,38
		Totale somme a disposizione						€ 178.825,38
		TOTALE FINANZIARIO (A) + (B)						€ 414.242,44

II.2.2) Opzioni e Rinnovi:

Per la presente procedura d'affidamento non sono previsti rinnovi contrattuali oltre la scadenza naturale della Concessione.

La durata del Contratto in corso d'esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art.106 comma 11 del Codice. In tal caso il Contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.
II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione
La concessione avrà una durata pari a 20 (venti) anni a decorrere dalla stipula del contratto. Ai sensi dell'art. 32 del Codice l'esecuzione del contratto potrà avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace salvo che ricorrano le condizioni d'urgenza previste dall'art. 32 comma 8 del Codice.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste a) Concorrenti: Garanzia provvisoria di € 57.171,60 (2% dell'importo della Concessione pari a € 2.858.580,00), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva; b) Concorrenti: Cauzione ai sensi dell'art. 183 c. 13 del D.Lgs 50/2016. Documentazione, in originale, comprovante la costituzione di una cauzione per l'ammontare complessivo pari ad euro 71.464,50 (2,5% dell'importo della Concessione pari a € 2.858.580,00). La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni successivi al termine. Deve inoltre contenere l'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per la ulteriore durata indicata nel bando, non superiore a ulteriori centottanta giorni, nel caso in cui al momento della scadenza della garanzia provvisoria non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta dell'Amministrazione nel corso della procedura, come previsto all'art. 93 c. 5 D.lgs. n. 50/2016.; in caso di assenza di tale dichiarazione la Commissione invita il concorrente alla regolarizzazione assegnando a tal fine un termine breve. Costituisce causa di esclusione il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla predetta richiesta. Tale garanzia può essere prestata, in alternativa, con <u>versamento</u> in contanti mediante: - bollettino C.C.P. n. 137 83 980 intestato a Comune Borgo Ticino – Servizio Tesoreria, sul quale indicare nella causale di versamento: “cauzione provvisoria per la gara di affidamento in concessione DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E DEGLI IMPIANTI TERMICI E LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENZA ENERGETICA DA REALIZZARSI IN PROJECT FINANCING AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II.”; - bonifico bancario a favore della tesoreria della Stazione Appaltante presso la Banca, cod. IBAN IT 95 O 05034 45230 000000000160 oppure in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di Tesoreria Provinciale o presso le Aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore di questa Amministrazione Aggiudicatrice; in entrambi i casi si dovrà trasmettere l'atto o il documento idoneo, esclusivamente in originale, che comprovi il deposito di tali titoli a titolo di pegno. c) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile; d) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016, il cui massimale è pari al 5% della somma assicurata per le opere, con un minimo pari a € 500.000,00 ed un massimo di € 5.000.000,00, il tutto come riportato nel CSA; Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2015, di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.
III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

I pagamenti avverranno ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 15 e 16, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

- a) Il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n. 145 del 2000, per la parte tuttora vigente e per quanto non diversamente disposto da Capitolato Speciale d'Appalto, è parte integrante del contratto;
- b) In caso di maggior tempo impiegato dall'Appaltatore nell'ultimazione dei lavori, qualora non giustificato da sospensioni ordinate dal Direttore dei Lavori ovvero da proroghe concesse, è applicata una penale di importo giornaliero pari allo 0,3‰ (zero virgola tre per mille) fino al massimo del 10% dell'ammontare netto contrattuale;
- c) Controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- a) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- b) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
- c) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..

III.2.2) Requisiti di ordine speciale: CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA:

- a) **FATTURATO** medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento, ovvero pari a € 285.858,00; (Si precisa che viene richiesto sia il fatturato globale di impresa che quello relativo allo specifico settore cui appartiene il servizio, stante la complessità e specificità dell'oggetto della presente procedura. Il predetto fatturato trova giustificazione in considerazione dell'ambito dimensionale nel quale il contratto dovrà essere eseguito, richiedendo livelli di capacità organizzativa e struttura aziendale adeguata.)
- b) **CAPITALE SOCIALE** non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per gli interventi, ovvero pari a € 18.763,10;
- c) **svolgimento negli ultimi cinque anni di SERVIZI AFFINI** a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento 142.929,00 €;
- d) **svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un SERVIZIO AFFINE** a quello previsto dall'intervento per un importo medio di 57.171,60 € pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento. In alternativa ai requisiti previsti dal comma 1, lettere c) e d) dell'art. 95 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., il concessionario può incrementare i requisiti previsti dal medesimo comma, lettere a) e b), nella misura fissata dal bando di gara, comunque compresa fra 1,5 volte e tre volte. Il requisito previsto dal comma 1, lettera b), può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto. Se il concessionario non esegue direttamente i lavori oggetto della concessione, deve essere in possesso esclusivamente degli ulteriori requisiti di cui al comma 1, lettere a), b), c) e d) dell'art.95 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i..
- e) Almeno **due REFERENZE BANCARIE**, in copia conforme all'originale, da cui risulti la Capacità del Concorrente a poter adempiere alle obbligazioni e/o agli oneri scaturenti dall'Appalto in argomento, **a pena di esclusione**.

Si precisa che in caso di partecipazione in raggruppamento le referenze suddette dovranno essere presentate per ogni impresa appartenente all'R.T.I.

III.2.3) Requisiti di ordine speciale: CAPACITÀ PROFESSIONALE e TECNICO-ORGANIZZATIVA:

- a) Ai sensi dell'art.216 comma 4 del Codice, **qualificazione SOA**, di cui all'art.60 del D.P.R. 207/2010, per prestazioni di costruzione, nella categoria **OG10 classifica I**, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art.64 del D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata;
- b) Essere in possesso di **certificazione di qualità** ai sensi della normativa **UNI EN ISO 9001:2015** –settore EA28;
- c) Essere in possesso di **certificazione delle misure di gestione ambientale** che l'impresa dovrà applicare durante l'esecuzione del contratto conforme alla norma **UNI EN ISO 14001:2015** per le attività di progettazione, di esecuzione dei lavori e di prestazione dei servizi di manutenzione e gestione di impianti di pubblica illuminazione;
- d) Essere in possesso di **certificazione del sistema di gestione per la salute e sicurezza sui luoghi di lavoro** conforme alla norma **OHSAS 18001:2007**;
- e) **avere un E.G.E. Esperto in Gestione dell'Energia** certificato UNI CEI 11339:2009 all'interno del proprio organico o la cui collaborazione sia comprovata da contratto/incarico sottoscritto almeno un anno prima della data di pubblicazione del presente bando

f) Per i progettisti:

I progettisti devono possedere i requisiti, ai sensi dell'art.34 del Codice, previsti dal D.M. 27 settembre 2017 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare. Nello specifico il progettista illuminotecnico, inteso come colui che redige il progetto illuminotecnico, interno od esterno all'organizzazione dell'offerente, deve possedere i seguenti requisiti:

- **essere iscritto all'ordine degli ingegneri/architetti o all'ordine dei periti**, ramo elettrico o ad una associazione di categoria del settore dell'illuminazione pubblica, regolarmente riconosciuta dal Ministero dello sviluppo economico ai sensi della L. 4/2013;
- **aver svolto negli ultimi 5 anni prestazioni di progettazione o assistenza alla progettazione di impianti di illuminazione pubblica** come libero professionista ovvero come collaboratore/associato/dipendente di uno studio di progettazione o società e che tali prestazioni comprendano uno o più progetti di realizzazione/riqualificazione energetica di impianti di illuminazione pubblica per un numero di punti luce complessivo pari o superiore a metà di quello dell'impianto da progettare;
- non essere dipendente né aver in corso contratti subordinati o parasubordinati con alcuna ditta che produca/commercializzi/ pubblicizzi apparecchi di illuminazione o sistemi di telecontrollo o tele-gestione degli impianti, ovvero nel caso in cui il progettista risulti coinvolto a qualsiasi livello nella realizzazione di un determinato apparecchio di illuminazione o sistema di tele-controllo o tele-gestione, egli non potrà in alcun modo utilizzare tale apparecchio o tecnologia all'interno del progetto di realizzazione/riqualificazione di impianti di illuminazione pubblica a meno della dimostrazione prevista al punto 4.3.2.1 del D.M. 27 settembre 2017.

Il soggetto aggiudicatario ha facoltà, dopo l'aggiudicazione, di costituire una società di progetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 184 del Codice, in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile con un capitale minimo non inferiore ad 1/20 dell'importo dell'investimento.

In caso di concorrente costituito da più soggetti, nell'offerta è indicata la quota di partecipazione al capitale sociale di ciascun soggetto.

Si richiede la presentazione in sede di gara, da parte del progettista designato, di autodichiarazione dettagliata che attesti il possesso di quanto sopra specificato.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., con i criteri indicati di seguito:

TABELLA PUNTEGGI	
OFFERTA TECNICA	MAX 80 PUNTI
A. STUDIO DELLO STATO DI FATTO DEGLI IMPIANTI	

Criterio	Sub criterio	Descrizione	Punti Parziali	PUNTI
A	A.1	Rilievo dello stato di fatto, livello di dettaglio delle caratteristiche costruttive e degli impianti di illuminazione pubblica e termici esistenti	5	10
	A.2	Analisi energetica e termica impianti esistenti	5	
B. <u>PROPOSTA DI EFFICIENTAMENTO E MESSA A NORMA</u> degli IMPIANTI di illuminazione pubblica e termici				
Criterio	Sub criterio	Descrizione	Punti Parziali	PUNTI
B	B.1	Qualità tecnica, completezza e livello di dettaglio del progetto	8	50
	B.2	Caratteristiche tecniche degli interventi proposti per l'adeguamento normativo	5	
	B.3	Caratteristiche costruttive ed estetiche degli interventi proposti e dei materiali utilizzati	5	
	B.4	Caratteristiche costruttive del sistema ottico utilizzato nei corpi illuminanti	4	
	B.5	Livello di dettaglio del progetto illuminotecnico	7	
	B.6	Sistema di regolazione e controllo proposto e modalità di funzionamento	6	
	B.7	Entità del risparmio energetico garantito rispetto allo stato dell'arte dei consumi energetici:	da 0 a 9	
		Risparmio compreso tra il 50% e il 53%	3	
		Risparmio compreso tra il 54% e il 57%	6	
		Risparmio compreso tra il 58% e il 60%	8	
		Oltre il 60%	10	
	B.8	Migliorie inerenti l'impianto di pubblica illuminazione	3	
C. <u>PROPOSTA GESTIONALE</u>				
C	C.1	Qualità servizio <i>call center</i>	3	20
	C.2	Qualità e completezza del piano gestionale degli impianti di illuminazione pubblica e termici	7	
	C.3	Qualità e completezza del piano manutentivo degli impianti di illuminazione pubblica e termici	7	
	C.4	Sistema informatico, cartografico e gestionale proposto	3	
OFFERTA ECONOMICA				MAX 20 PUNTI

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:			
CUP: E15B20000320005		CIG: 8568639896	
IV.3.2) Termine ultimo per formulare i quesiti, relativi alla procedura, nella sezione "Chiarimenti" della Piattaforma Telematica			
Giorno:	venerdì	Data:	22/01/2021
		Ora:	12:00
IV.3.3) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:			
Giorno:	venerdì	Data:	29/01/2021
		Ora:	12:00
IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano			
IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta			
Giorni 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)			
IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte			
Giorno:	lunedì	Data:	15/02/2021
		Ora:	15:00
Luogo: a mezzo di Asmel Consortile, le sedute pubbliche, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., si svolgeranno telematicamente mediante l'utilizzo del servizio di Web Conference. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 (due) persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.			

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: SI

VI.3) Informazioni complementari:

- a) Delibera di G.M. n° 363 del 5/12/2018 di approvazione amministrativa del progetto di fattibilità tecnica ed economica.
- b) Appalto indetto con determinazione dirigenziale del n. 390 del 17/07/2019 - R.G. n. 1707 del 30/07/2019 e con successiva rettifica n. 416 del 31/07/2019 - R.G. n. 1739 del 31/07/2019 (art. 32 comma 2 e 3, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.);
- c) il procedimento si svolge, prevalentemente, attraverso l'utilizzo del sistema telematico piattaforma ASMECOMM (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al **punto I.1)**, mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nel disciplinare di gara al punto 13 ove sono descritte le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura.

L'offerta è composta da:

- e.1) Documentazione Amministrativa, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 15, compresa la cauzione provvisoria e la ricevuta di versamento all'ANAC.

Si precisa che a seguito di caricamento del file DocumentazioneAmministrativa.zip.p7m.tsd la Piattaforma Telematica invierà, agli indirizzi di posta elettronica (mail e PEC) presenti in

ANAGRAFICA dell'Albo Fornitori dell'Operatore Economico partecipante, comunicazione di avvenuto caricamento;

- e.2) OFFERTA TECNICA, caricata sulla piattaforma, con le proposte di miglioramenti e varianti al progetto definitivo posto a base di gara, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 16, al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), lett. A, B, C; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa. **Si precisa che a seguito di caricamento del file OffertaTecnica.zip.p7m.tsd la Piattaforma Telematica invierà, agli indirizzi di posta elettronica (mail e PEC) presenti in ANAGRAFICA dell'Albo Fornitori dell'Operatore Economico partecipante, comunicazione di avvenuto caricamento.**
- e.3) OFFERTA ECONOMICA, caricata sulla piattaforma, mediante ribasso da applicare all'importo soggetto a ribasso percentuale sul canone annuo a base di gara pari a € 141.229,00 oltre gli oneri della sicurezza pari a € 1.700,00 non soggetti a ribasso;
- Si precisa che a seguito dell'inserimento del Numero SERIALE DI TIMESTAMP del file SchemaOfferta_.xls.p7m.tsd e del successivo file SchemaOfferta_.xls.p7m.tsa, la Piattaforma Telematica invierà, agli indirizzi di posta elettronica (mail e PEC) presenti in ANAGRAFICA dell'Albo Fornitori dell'Operatore Economico partecipante, comunicazione di avvenuto caricamento;**
- d) Il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nel file della **"Documentazione Amministrativa"** il **DGUE** secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara al punto **15.1.2;**
- e) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.);
- f) subappalto ammesso purché dichiarato dall'operatore economico in sede di gara e con i limiti quantitativi e le modalità procedurali previste dall'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..
- g) Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto. Inoltre il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega DGUE, a firma digitale del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI.
- h) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.);
- i) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 48 D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.);
- j) Avvalimento ammesso alle condizioni di cui all'articolo 89 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- k) le comunicazioni ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., saranno inoltrate dal sistema all'indirizzo di mail PEC inserito nella scheda Anagrafica della propria iscrizione in Albo Fornitori. Tutti gli operatori economici sono pertanto tenuti a verificare il dato pena il mancato recapito delle stesse;
- l) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.asmecomm.it> sezione "Procedure in corso" e su <http://www.comune.barcellona-pozzo-di-gotto.me.it> unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.);
- n) facoltà dell'Ente, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale;
- o) si applica, ricorrendo la circostanza, la procedura prevista dall'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- p) il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Leonardo Lavecchia, recapiti come al punto I.2);
- q) Sopralluogo obbligatorio assistito;
- r) **Atto unilaterale d'obbligo**
L'Operatore Economico - in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Società di Committenza Ausiliaria "Asmel Consortile S. c. a r.l.", prima della stipula del contratto, il corrispettivo dei servizi di committenza e di tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. dalla stessa fornite, una somma pari a € 20.000,00 + 0,56% su parte eccedente 2 ml oltre IVA dell'importo complessivo posto a base di gara (€ 2.858.580,00) **corrispondente a € 24.808,04 oltre IVA.** Inoltre, l'operatore economico, in caso di aggiudicazione, si impegna a rimborsare alla Società di Committenza Ausiliaria le spese di pubblicità obbligatoria in G.U.R.I. e su 2 quotidiani ai sensi del comma

2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta all'interno del file della Documentazione Amministrativa utilizzando il modello "Atto Unilaterale d'Obbligo" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.

L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all'indirizzo pec: audo@asmepec.it e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

s) Dichiarazione di presa visione resa ai sensi del Patto di Integrità negli affidamenti, secondo lo schema di cui al modello Allegato 4.

t) Dichiarazione di adesione resa ai sensi del Protocollo di Legalità secondo lo schema di cui al modello Allegato 4 Bis;

Ai sensi dell'art. 1 c. 17 della L. n. 190/2012, costituisce, altresì causa di esclusione dalla gara, il mancato rispetto delle clausole contenute nel Patto di Integrità, e protocollo di legalità allegati alla documentazione di gara (Allegato 4 e 4-bis). Ai sensi di quanto previsto dall'art.80, c.12 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante procederà alla segnalazione ivi prevista.

VI.4) Procedure di ricorso		
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Sicilia sede competente di Catania.		
Organismo responsabile delle procedure di mediazione Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera t).		
VI.4.2) Presentazione dei ricorsi previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale: a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.		
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera t).		
VI.5) Pubblicazione di indizione ed esito: Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., è pubblicato su: - G.U.R.I. - Quotidiani: n. 1 a tiratura locale e n. 1 a tiratura nazionale - profilo di committenza: https://www.comune.borgoticino.no.it - sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it - piattaforma ASMECOMM: www.asmecomm.it sezione Procedure in Corso		
VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:	30/12/2020	
VI.7) Elenco ELABORATI Progetto di Fattibilità Tecnico Economica:		
N.	Documento	
2	Relazione generale tecnico illustrativa	
3	Calcoli illuminotecnici	
4	Capitolato generale prestazionale	
5	Elenco lavori con quantità	
6	Linee guida preliminari sicurezza	
7	Prefattibilità ambientale	
8	Piano economico finanziario asseverato	
9	Estensione piano economico finanziario asseverato	
10	Matrice dei rischi	
11	Piano di manutenzione	
12	Dichiarazione spese sostenute	
13	Dichiarazione possesso requisiti	
14	Garanzia provvisoria	
15	Impegno a prestare cauzione c.9 terzo periodo art. 183 d.lgs 50/2016 e s.m.i.	
16	Tavole Generali n. 3	
17	Tavole stato di fatto n. 12	
18	Tavole stato di progetto n. 12	

Il Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Leonardo Lavecchia

F.to Digitalmente