

	Comune di Borgo Ticino <i>codice Ente C_C816</i>		Consiglio Comunale (C.C.)	
	Nr. 8		Data 29/04/2020	
	OGGETTO: LEGGE REGIONALE 16/2018, ART. 3 COMMA 1 - LEGGE REGIONALE 56/77 ART. 17 COMMA 12 LETTERA I - INDIVIDUAZIONE IMMOBILE SOGGETTO AD AMPLIAMENTO.			

Deliberazione di Consiglio Comunale

Originale

L'anno **2020** addì **29** del mese di **Aprile** alle ore **19.00** nella sala riservata per le riunioni, regolarmente adunato, previa notifica al prefetto e recapito in tempo utile di avviso scritto a tutti i Consiglieri, si è riunito in sessione ordinaria di prima convocazione il Consiglio Comunale.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, risultano presenti i Consiglieri Comunali sotto indicati:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente
Marchese Geom. Alessandro	Sindaco	SI
Mete Silvia	Consigliere	AG
Crobu Michele	Consigliere	SI
Zaccarella Anna Maria	Consigliere	SI
Gallo Fabiola	Consigliere_Ass	SI
Viceconti Carmen	Consigliere_Ass	SI
Caligiuri Andrea	Consigliere	SI
Forestieri Andrea	Consigliere	SI
Mancin Matteo	Consigliere	SI
Orlando Giovanni	Consigliere	SI
Pirola Roberta	Consigliere	AG
Zianni Beniamino	Consigliere	SI
Gerosa Mirko	Consigliere	AG

Partecipa il Segretario Comunale **Gugliotta Dr. Michele** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Marchese Geom. Alessandro** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato in oggetto.

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 16/2018, ART. 3 COMMA 1 - LEGGE REGIONALE 56/77 ART. 17 COMMA 12 LETTERA I - INDIVIDUAZIONE IMMOBILE SOGGETTO AD AMPLIAMENTO.

CONSIGLIO COMUNALE

Su relazione del Sindaco che riferisce sulla proposta evidenziando le motivazioni della richiesta per motivi familiari, oltre alle possibilità derogatorie rimesse alla deliberazione del Consiglio comunale;

Premesso che:

– in data 27.02.2020 prot. 2884, è pervenuta nota da parte delle Sigg. Leonadi Stefania e Leonardi Michela, volta a richiedere l'applicazione della legge regionale 16/2018 del 04.10.2018 al fine di poter usufruire di un ampliamento dell'edificio di proprietà sito in località Gagnago in Via Dei Cesari e distinto al NCEU al foglio 20 mappale 241;

Preso atto:

- che l'art. 3 comma 1 della legge regionale 16/2018 recita:

- *“ le amministrazioni comunali e le loro forme associative individuano singoli edifici o gruppi di edifici, di qualunque tipologia edilizia, sui quali promuovere interventi di riuso e di riqualificazione del patrimonio edilizio esistente attraverso interventi di ristrutturazione con ampliamento, di demolizione e successiva ricostruzione con ampliamento e di sostituzione edilizia con ampliamento, finalizzati a migliorare la qualità architettonica, statica, energetica e igienico-funzionale dei singoli manufatti, che non conducono a interventi di ristrutturazione urbanistica.*

Che il comma 3 dell'art. 3 della stessa Legge Regionale recita:

- *“l'individuazione dei singoli edifici o dei gruppi di edifici di cui ai commi 1 e 2 è subordinata a deliberazione comunale, secondo quanto previsto all' articolo 17, comma 12, lettera h bis), della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo) come modificato dalla presente legge; con la medesima deliberazione sono definiti gli interventi ammissibili in attuazione della presente legge secondo quanto previsto all' articolo 17, comma 12, lettera f), della l.r. 56/1977 , che ne attesta la conformità.*

Che l'art. 14 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i consente ulteriori motivazioni in deroga a fronte di un interesse pubblico;

Ritenuto meritevole di accoglimento, l'istanza pervenuta

Preso atto del parere favorevole del Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Osservata la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42, comma 2 lett. b) del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Su proposta del Sindaco in assenza di ulteriori interventi;

Con votazione unanime favorevole di n. 10 Consiglieri, compreso il Sindaco, espressa in forma palese per alzata di mano.

DELIBERA

1) Di approvare, per i motivi espressi in narrativa, gli interventi previsti dalla legge regionale 16/2018 sull'immobile di proprietà delle sigg.re Leonardi ed individuati catastalmente al NCEU del Comune di Borgo Ticino (NO), al foglio 20 mappale 24;

2) Di individuare ai sensi della legge regionale 56/77 art. 17 comma 12 l'immobile sopra identificato ai soli fini dell'applicazione di quanto disposto dalla legge regionale 16/2018;

3) Di dare atto dell'applicazione dell'art. 14 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i che consente ulteriori motivazioni in deroga a fronte di un interesse pubblico;

4) Di dichiarare, con successiva votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..



Pareri

Comune di Borgo Ticino

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 7**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tecnico**

Oggetto: **LEGGE REGIONALE 16/2018, ART. 3 COMMA 1 - LEGGE REGIONALE 56/77 ART. 17 COMMA 12 LETTERA I - INDIVIDUAZIONE IMMOBILE SOGGETTO AD AMPLIAMENTO.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tecnico)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **23/04/2020**



Il Responsabile di Settore
Dott. Michele Gugliotta

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

Marchese Geom. Alessandro



IL SEGRETARIO COMUNALE

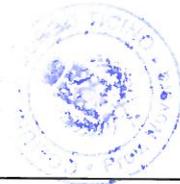
Gugliotta Dr. Michele

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 comma 1° D.Lgs. 18.8.2000, n° 267)

N° R.P.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 30/04/2010.... all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addì 30/04/2010.....



IL SEGRETARIO COMUNALE

Gugliotta Dr. Michele

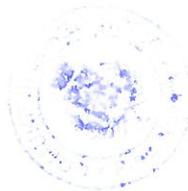
CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ (Art. 126 comma 1° D.Lgs. 18.8.2000, n° 267)

Si certifica che la suddetta deliberazione è divenuta esecutiva/esequibile il 29/04/2010.....

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267;

perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267;

Borgo Ticino, li 30/04/2010



IL SEGRETARIO COMUNALE

Gugliotta Dr. Michele

