



COMUNE DI BORGO TICINO
PROVINCIA DI NOVARA

Delibera N° 98

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: **COMPLETAMENTO FABBRICATO VIA CIRCONVALLAZIONE -
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE/DEFINITIVO/ESECUTIVO-----**

L'anno duemilaquattordici il giorno ventiquattro mese di giugno alle ore 17.00, convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano		PRESENTI	ASSENTI
ING. GALLO FRANCESCO	Sindaco	X	
ORLANDO GIOVANNI	Assessore	X	
BUSCHINI ROBERTO	Assessore	X	
DE NARDO CAROLINA	Assessore		X
ZAMPAGNI SILVIA	Assessore		X
TOTALE N.		3	2

Assenti giustificati risultano i signori: DE NARDO CAROLINA, ZAMPAGNI SILVIA.....
.....

Assiste il Segretario Comunale Dr. Michele Gugliotta che verbalizza.

Riconosciuto la validità della seduta l'Ing. Gallo Francesco nella sua qualità di Sindaco.

Assunta la presidenza e dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO
COMPLETAMENTO FABBRICATO COMUNALE VIA CIRCONVALLAZIONE
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE/DEFINITIVO/ESECUTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il 3° Lotto Funzionale dei lavori di costruzione del nuovo fabbricato comunale sito in Via Circonvallazione risulta ultimato;
- Attualmente detto fabbricato si presenta col Piano Seminterrato (Autorimesse-Depositi) ed il Piano Rialzato (Uffici) ultimati, mentre il Primo Piano manca ancora delle finiture interne e degli impianti;
- È intenzione di questa Amministrazione procedere pertanto al completamento del fabbricato di che trattasi, ai fini di una sua completa funzionalità rispetto all'iniziale progettazione di realizzazione;
- Con propria Deliberazione n° 93 del 17.06.2014, dichiarata immediatamente, è stata affidata all'Ufficio Tecnico Comunale nella persona geom. Alessandro Marchese, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza la redazione del progetto di completamento del fabbricato comunale in Via Circonvallazione in parola;
- In data 23.07.2014 il progettista suddetto ha proceduto alla consegna del progetto Preliminare/Definitivo/Esecutivo delle opere di che trattasi costituite dai seguenti elaborati:
 1. Relazione Descrittiva e Tecnica;
 2. Elaborato grafico_ 1 GEN
 3. Elaborato grafico_ 1 EDIL
 4. Elaborato grafico_ 1 TER
 5. Elaborato grafico_ 1 EL
 6. Elaborato grafico_ 2 EL
 7. Computo Metrico Generale
 8. Computo Metrico_ Opere Edili
 9. Computo Metrico_ Impianti Elettrici
 10. Computo Metrico_ Impianti Termici
 11. Elenco Prezzi
 12. Stima Incidenza Manodopera
 13. CSA _ Opere Edili
 14. CSA _ Impianti Elettrici
 15. CSA _ Impianti Termici
 16. Piano di Sicurezza e Coordinamento Lavori
 17. Cronoprogramma dei Lavori
 18. Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
 19. Quadro Economico Generale
- Che il quadro economico complessivo, allegato alla presente, delle opere ammonta ad € 142.000,00 ed è stato suddiviso in tre distinte fasi e categorie di lavorazioni come segue:
 - 1- Opere Edili
 - 2- Impianti Elettrici
 - 3- Impianti Termici

CONSIDERATO:

- che stante la natura dei lavori di completamento, riferite in specie alla istalazioni di impianti, sia utile e conveniente, ai fini dell'agidicazione, provvedere in economia, attraverso il ricorso a tre distinti affidamenti per le tre distinte categorie di lavorazioni su richiamate, trattandosi di opere di cui all'art. 125 comma 6 lett.b) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., secondo la procedura di cui al comma 8 del medesimo art. 125 già citato e combinato art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

RITENUTO da questa Amministrazione Comunale di procedere, per quanto concerne le solo Opere Edili, agli affidamenti di che trattasi, a ditte operanti nel settore edile mediante un'indagine di mercato a livello locale stante la modesta entità della spesa, che siano in possesso dei requisiti di qualificazione previsti per legge;

RITENUTO ancora opportuno e necessario procedere all'affidamento dei lavori a qualificate e idonee imprese di fiducia del Comune, attraverso affidamenti di lavori secondo le modalità previste dalla art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e combinato art. 57 comma 6 del medesimo D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., dando ampio mandato al Responsabile del servizio per gli adempimenti derivanti;

OSSERVATO gli elaborati progettuali meritevoli di approvazione, nonché di addivenire all'approvazione di detta progettazione ai sensi dell'art. 93, comma 3 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

PRESO ATTO dei pareri favorevoli di Responsabili del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

OSSERVATO la competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

CON voti favorevoli, unanimi, espressi nei modi di legge.

DELIBERA

- Di approvare, per i motivi espressi in narrativa, il progetto Preliminare/Definitivo/Esecutivo delle opere di che trattasi costituite dai seguenti elaborati;
 1. Relazione Descrittiva e Tecnica;
 2. Elaborato grafico - 1 GEN;
 3. Elaborato grafico - 1 EDIL;
 4. Elaborato grafico - 1 TER;
 5. Elaborato grafico - 1 EL;
 6. Elaborato grafico - 2 EL;
 7. Computo Metrico Generale;
 8. Computo Metrico - Opere Edili;
 9. Computo Metrico - Impianti Elettrici;
 10. Computo Metrico - Impianti Termici;
 11. Elenco Prezzi;
 12. Stima Incidenza Manodopera;
 13. CSA - Opere Edili;
 14. CSA - Impianti Elettrici;
 15. CSA - Impianti Termici;
 16. Piano di Sicurezza e Coordinamento Lavori;
 17. Cronoprogramma dei Lavori;
 18. Fascicolo con le caratteristiche dell'opera;
 19. Quadro Economico Generale;
- Di dare atto che il quadro economico complessivo, allegato alla presente, delle opere ammonta ad € 142.000,00 ed è stato suddiviso in tre distinte fasi e categorie di lavorazioni come segue:
 - 1- Opere Edili;
 - 2- Impianti Elettrici;
 - 3- Impianti Termici;
- Di dare atto di voler ricorrere a tre distinti affidamenti per le tre distinte categorie di lavorazioni su richiamate, trattandosi di opere di cui all'art. 125 comma 6 lett. b) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- Di dare mandato al Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica di procedere all'affidamento dei lavori a qualificate e idonee imprese di fiducia del Comune, secondo le modalità previste dall'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e combinato art. 57 comma 6 del medesimo D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; e per quanto concerne le solo Opere Edili, a ditte operanti nel settore edile mediante un'indagine di mercato a livello locale stante la modesta entità della spesa, che siano in possesso dei requisiti di qualificazione previsti per legge, assicurandosi di ottenere la concessione del diverso utilizzo;
- Di dare atto dell'impegno della somma occorrente di € 142.000,00 nel bilancio 2014 in sede di formazione, all'intervento 2.1.5.1 in conto residui passivi per € 91.254,54 e per la differenza di € 50.745,46 in competenza precisando che, € 44.440,00 derivano dal diverso utilizzo di mutui da chiedere alla CCDDPP ;

IL PRESIDENTE

[Handwritten signature]



IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

Parere di regolarità tecnica e contabile

ai sensi dell'art.49, comma 1, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267

Si esprime parere favorevole alla regolarità contabile e di copertura finanziaria e si assume l'impegno di spesa n° *655/13*

656.1/13
630/14



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

[Handwritten signature]

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[Handwritten signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale che controfirma;

CERTIFICA

- CHE copia conforme all'originale della presente deliberazione viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal **24 SET. 2014**... come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000

IL MESSO COMUNALE

[Handwritten signature]



IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva/esequibile il **24.09.2014**.....:

- ◇ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
- ◇ perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Borgo Ticino, il **24 SET. 2014**.....



IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Borgo Ticino, il

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....