

La presente Determinazione viene qui sottoscritta.



Il Responsabile del Servizio

(Arch. Sergio Gadda)

[Signature]

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria e la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 107, comma 3, della L. 18 agosto 2000 n° 267.

Borgo Ticino, ^{I 225} 10-03-2014

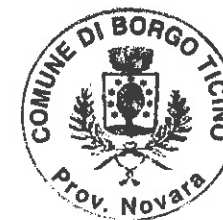


Il Responsabile
Servizio Finanziario
(Rag. Antonia Modesti)

[Signature]

VISTO

Borgo Ticino, _____



Il Segretario Comunale
(Dott. Michele Gugliotta)

[Signature]

PUBBLICATO il _____ per 15 giorni consecutivi al n° _____ del Registro di Pubblicazione.



Il Messo Comunale

[Signature]

PER COPIA CONFORME
AD USO AMMINISTRATIVO

Borgo Ticino, _____

Il Responsabile del Servizio



COMUNE DI BORGO TICINO
- Provincia di Novara -

♦ **AREA TECNICA E
MANUTENTIVA** ♦

DETERMINAZIONE n° 256 del 20/12/2013
ad Oggetto:
SERVIZIO PULIZIA E MANUTENZIONE EDIFICI E STRADE COMUNALI
Approvazione Verbale di Gara ed affidamento servizio

OGGETTO
SERVIZIO PULIZIA E MANUTENZIONE EDIFICI E STRADE
COMUNALI
Approvazione Verbale di Gara ed affidamento servizio

PREMESSO :

- ♦ Con Deliberazione di Giunta Comunale n° 105 del 08.10.2013 è stato approvato il capitolato d'oneri per l'affidamento "Servizio di pulizia e manutenzione ordinaria degli edifici e strade comunali", unitamente al documento unico dei rischi interferenziali (D.U.V.R.I.), dando atto che la spesa complessiva risultante dal Capitolato Speciale d'Appalto ammonta a € 138.000,00 oltre Iva al 22% per un importo comprensivo di Iva al 22% di € 168.360,00= che trovano imputazione in sede di bilancio esercizio 2014 e successivi;
- ♦ Che con la suddetta deliberazione è stato dato ampio mandato al medesimo Responsabile del servizio per l'indizione ed aggiudicazione di detto servizio da affidare a Cooperativa Sociale di tipo B) o a Consorzio di cooperative iscritto nella sezione C) dell'Apposito Albo Regionale, mediante procedura negoziata- cottimo fiduciario di cui all'art. 125, comma 9, e combinato all'art. 57, comma 6 e combinato art. 82 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., a fare data dal 01.01.2014, per il periodo di anni due;
- ♦ Con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 236 del 03.12.2013 si è proceduto avviare le procedure di gara per l'aggiudicazione del "SERVIZIO DI PULIZIA E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI E STRADE COMUNALI – PERIODO DAL 01/01/2014 AL 31/12/2015", tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 57, comma 1, e dell'art. 125, comma 9 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;
- ♦ la Gara si è svolta il 18 dicembre 2013 e di essa si è redatto regolare Verbale di Gara, firmato dai componenti la commissione, Arch S. Gadda, geom. A. Marchese e geom. M. Ferrario dell'U.T.C., dal quale si evince che la Cooperativa Sociale Multidea con sede in Via Oxilla 4 – 28100 Novara è risultata la miglior offerente con il ribasso del 6,00% (SEI VIRGOLA ZERO per cento) sull'importo posto a base di gara di € 138.000,00 + IVA di cui soggetto a ribasso € 130.000,00 + IVA, e oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) Euro 8.000,00 + IVA, per un importo contrattuale di € 130.200,00 al netto di I.V.A. al 22%;

DATO ATTO CHE:

- ♦ l'importo del servizio suddetto comprensivo di I.V.A. al 22% pari a complessivi € 158.844,00 trova imputazione all'intervento 1453 in sede di bilancio esercizio 2014 e successivi, nell'ambito della disponibilità dell'attuale bilancio pluriennale 2013-2015;;

ACQUISITO il visto di congruità contabile reso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

DETERMINA

- 1) Di approvare il Verbale di Gara allegato alla presente, firmato dai componenti la commissione, Arch S. Gadda, geom. A. Marchese e geom. M. Ferrario dell'U.T.C., dal quale si evince che l'impresa aggiudicataria dell'appalto risulta essere la Cooperativa

Sociale Multidea con sede in Via Oxilla 4 – 28100 Novara è risultata la miglior offerente con il ribasso del 6,00% (SEI VIRGOLA ZERO per cento) sull'importo posto a base di gara di € 138.000,00 + IVA di cui soggetto a ribasso € 130.000,00 + IVA, e oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) Euro 8.000,00 + IVA, per un importo contrattuale di € 130.200,00 al netto di I.V.A. al 22%;

- 2) Di aggiudicare il servizio in oggetto alla Cooperativa Sociale Multidea con sede in Via Oxilla 4 – 28100 Novara, per un importo contrattuale di € 130.200,00 al netto di I.V.A. al 22%;
- 3) Di imputare la spesa complessiva di € 158.844,00 per € 79.422,00 all'intervento n° 1-1-5-3 in sede di bilancio esercizio 2014 e per € 79.422,00 in sede di bilancio esercizio 2015, nell'ambito della disponibilità dell'attuale bilancio pluriennale 2013-2015 con mezzi propri;
- 4) Di precisare che il CIG relativo alla presente procedura risulta 5477378B4E;



COMUNE DI BORGO TICINO

Via Vittorio Emanuele II°, 58
C.A.P. 28040 PROVINCIA di NOVARA



UFFICIO TECNICO – SETTORE LAVORI PUBBLICI
TEL. 0321.90271 INTERNO 6 – FAX 0321.908275

VERBALE gara per l'affidamento a COTTIMO per SERVIZIO DI PULIZIA E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI E STRADE COMUNALI – PERIODO DAL 01/01/2014 AL 31/12/2015 da espletare con il sistema del prezzo piu' basso determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara .

L'anno **Duemilatrecenti** il giorno **18** del mese di **Dicembre**, alle ore 10.00, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Borgo Ticino,

PREMESSO CHE

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n° 105 del 08.10.2013 è stato approvato il capitolato d'onori per l'affidamento "Servizio di pulizia e manutenzione ordinaria degli edifici e strade comunali", unitamente al documento unico dei rischi interferenziali (D.U.V.R.I.) , dando atto che la spesa complessiva risultante dal Capitolato Speciale d'Appalto ammonta a € 138.000,00 oltre Iva al 22% per un importo comprensivo di Iva al 22% di € 168.360,00= che trovano imputazione in sede di bilancio esercizio 2014 e successivi;
- Che con la suddetta deliberazione è stato dato ampio mandato al medesimo Responsabile del servizio per l'indizione ed aggiudicazione di detto servizio da affidare a Cooperativa Sociale di tipo B) o a Consorzio di cooperative iscritto nella sezione C) dell'Apposito Albo Regionale, mediante procedura negoziata- cottimo fiduciario di cui all'art dall'art. 125, comma 9, e combinato all'art. 57, comma 6 e combinato art. 82 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., a fare data dal 01.01.2014, per il periodo di anni due;
- Con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 236 del 03.12.2013 si è proceduto avviare le procedure di gara per l'aggiudicazione del "SERVIZIO DI PULIZIA E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI E STRADE COMUNALI – PERIODO DAL 01/01/2014 AL 31/12/2015", tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 57, comma 1, e dell'art. 125, comma 9 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;
- L'elenco delle ditte invitate a partecipare risulta il seguente:

N° Ord.	Prot.	Impresa	Note
1	10647	Cooperativa Sociale Multide Via Oxilla 4 – 28100 Novara	-----
2	10647	Società Cooperativa Sociale Arnica F.ne Merro 6 – 28855 Verbania	-----
3	10647	Cooperativa Sociale Emmaus Via XXIII Marzo 357 – 28100 Novara	-----
4	10647	Gipeto Società Cooperativa Sociale Onlus C.so XXIII Marzo 119 – 28100 Novara	-----
5	10647	La Nuova Società Cooperativa Sociale Via Mossotti 8 – 28100 Novara	-----

- Che in data 04.12.2013, a mezzo posta elettronica certificata, si è provveduto a trasmettere la lettera d'invito a procedura negoziata, mediante cottimo fiduciario, stabilendo il termine ultimo delle ricezioni delle offerte, il 17.12.2013 alle ore 12.00 all'Ufficio Protocollo del Comune di Borgo Ticino;

- che entro le ore 12.00 del giorno 17.12.2013, è pervenuta all'Ufficio Protocollo del Comune di Borgo Ticino n. 1 (uno) plico;
- che le modalità della gara sono state stabilite nella lettera d'invito trasmessa a i concorrenti.

QUANTO SOPRA PREMESSO

Il Presidente con funzione di segretario della Commissione, che provvede alla redazione del verbale di gara, Arch Sergio Gadda – Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni, , coadiuvato dai Componenti Geom. Alessandro Marchese – R.U.P. e Geom. Massimiliano Ferrario – Istruttore tecnico U.T.C. , dichiara aperta la prima seduta di gara.

Il Presidente esamina senza aprirlo il solo plico pervenuto, controlla che gli stessi siano in regola con le modalità richieste dalla Lettera d'Invito, e nelle norme integrative allegate, relativamente alla presentazione e chiusura dei plichi.

Accerta, quindi, che, hanno presentato offerta le seguenti ditte:

N° Ord.	Prot.	Data	Impresa	Note
1	11071	17.12.13	Cooperativa Sociale Multidea Via Oxilla 4 – 28100 Novara	-----

Successivamente il Presidente apre il plico ricevuto entro il termine di presentazione, ne riscontra il contenuto, accertando l'esistenza della "documentazione" e la busta sigillata " offerta economica" constatando la regolarità con le modalità richieste nell'invito e nelle norme integrative allegate,relativamente alla chiusura dei plichi pervenuti.

Di seguito il Presidente procede all'esame della documentazione richiesta, delle ditte sopra citate rilevando quanto segue:

N° Ord.	Impresa	Esito
1	Cooperativa Sociale Multidea Via Oxilla 4 – 28100 Novara	AMMESSA

Risulta pertanto ammessa alla gara numero 1 (Una) Ditta.

Il Presidente, procede pertanto all'apertura della busta B contenente l'offerta economica, la cui documentazione è stata riconosciuta completa e regolare e constatata che:

Impresa	Offerta
Cooperativa Sociale Multidea Via Oxilla 4 – 28100 Novara	offre un ribasso del 6,00% sull'importo posto a base di gara esclusi gli oneri della sicurezza ed I.V.A.;

Il Presidente, conseguentemente prende atto che, per l'appalto dei lavori di SERVIZIO DI PULIZIA E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI E STRADE COMUNALI – PERIODO DAL 01/01/2014 AL 31/12/2015, la Cooperativa Sociale Multidea con sede in Via Oxilla 4 – 28100 Novara è risultata la miglior offerente con il ribasso del 6,00% (SEI VIRGOLA ZERO per cento) sull'importo posto a base di gara.

Il Presidente quindi dispone di chiudere la seduta della gara, confermando l'aggiudicazione temporanea alla Cooperativa Sociale Multidea con sede in Via Oxilla 4 – 28100 Novara, rimettendo gli atti per i provvedimenti definitivi.

Si dichiara chiusa la seduta alle ore 10.20 ed esaurito il compito della commissione.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che, previa lettura, viene sottoscritto come appresso.

**IL PRESIDENTE –
SEGRETARIO**
(Arch. Sergio GADDA)

IL COMPONENTE
(Geom. Alessandro MARCHESE)

IL COMPONENTE
(Geom. Massimiliano FERRARIO)