

	Comune di Borgo Ticino <i>codice Ente C_C816</i>	Giunta Comunale (G.C.)	
		Nr. 108	Data 27/07/2021
OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA DELL'EX PALAZZO MUNICIPALE, MEDIANTE INTERVENTI DI RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI RIMOZIONE DEI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO IN COPERTURA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CUP:E19H19000130006			

Deliberazione di Giunta Comunale

Oggetto:

MESSA IN SICUREZZA DELL'EX PALAZZO MUNICIPALE, MEDIANTE INTERVENTI DI RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI RIMOZIONE DEI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO IN COPERTURA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CUP:E19H19000130006

Originale

L'anno 2021 addì 27 del mese di Luglio alle ore 16.00, convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

1) Marchese Geom. Alessandro	Sindaco	SI
2) Viceconti Carmen	Consigliere_Ass	AG
3) Gallo Fabiola	Consigliere_Ass	AG
4) Mastroianni Maria	Assessore	SI in videoconferenza
5) Gugliotta Michele	Assessore	SI

Assiste il Segretario Comunale Regis Milano Dr. Michele che verbalizza.

Riconosciuta la validità della seduta il Sig. Marchese Geom. Alessandro, nella sua qualità di Sindaco.

Assunta la Presidenza e dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

La seduta si è tenuta in presenza e/o videoconferenza mediante l'ausilio dell'applicazione skype come previsto dal decreto sindacale n. 12 in data 16.11.2020, ai sensi della normativa vigente per la prevenzione della pandemia Covid 19.

OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA DELL'EX PALAZZO MUNICIPALE, MEDIANTE INTERVENTI DI RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI RIMOZIONE DEI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO IN COPERTURA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (CUP:E19H19000130006)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- In seguito alla partecipazione al *“Bando per l'attribuzione di contributi ai Comuni per la realizzazione di interventi di bonifica di edifici di proprietà pubblica, mediante rimozione, di manufatti contenenti amianto”* promosso dalla Regione Piemonte con D.D. 28 febbraio 2019 n° 65, per il quale il progetto di cui all'oggetto è stato ammesso in graduatoria, ma non finanziato;
- con nota della regione Piemonte del 04.05.2021 prot n. 9055, è stata comunicata la possibilità di accedere a risorse FSC per l'erogazione quindi dell'iniziale contributo per le opere in oggetto, da parte della Regione Piemonte, prevista comunicazione: se l'intervento sia ancora da realizzare; se sia disponibile il progetto definitivo approvato;
- con deliberazione di G.C. n 68 del 07/05/2019, è stato approvato il Progetto definitivo per le opere in oggetto per una spesa complessiva di € 95.000,00=, di cui € 69.600,00= per lavori, unitamente alla documentazione tecnica e amministrativa di autorizzazione per accedere al finanziamento relativo alla graduatoria del bando su citato;

DATO ATTO che:

- ad oggi la Regione Piemonte non ha ancora erogato, in favore del comune di Borgo Ticino, alcun contributo in merito agli interventi citati in premessa;
- lo stato di degrado della copertura dell'ex – Municipio è in peggioramento costante e a seguito di ulteriori approfondimenti il loco si riscontra la necessità di intervenire con sollecita urgenza al fine di non causare ulteriori danni all'immobile, poter rendere fruibili anche i locali collocati al piano primo, attualmente completamente inagibili a causa delle infiltrazioni provenienti dalla copertura e scongiurare possibili compromissioni strutturali;

RISCONTRATA pertanto la necessità di provvedere all'esecuzione delle opere in progetto tempestivamente, non potendo attendere ulteriormente provvedimenti di assegnazione da parte della Regione Piemonte;

RITENUTO opportuno per i motivi suddetti di modificare la forma di finanziamento prevista nella deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 07/05/2021 di approvazione del progetto definitivo;

VISTO il Progetto Esecutivo *“Messa in sicurezza dell'ex palazzo municipale, mediante interventi di restauro, risanamento conservativo e di rimozione dei manufatti contenenti amianto in copertura”*, redatto dall'arch. Chiara Valentina La Manna, del'u.t.c., composto dai seguenti elaborati, facenti parte sostanziale del presente atto anche se non fisicamente allegati:

- TAV 01_SDF_PIANTE;
- TAV 02_SDF_PROSP-SEZ;
- TAV 03_PROG_PIANTE;
- TAV 04_PROG_PROSP-SEZ;
- TAV 05_COMP_PIANTE;
- TAV 06_COMP_PROSP-SEZ;
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- COSTI DELLA MANODOPERA
- ELENCO PREZZI UNITARI;
- NUOVI PREZZI
- RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA;
- QUADRO ECONOMICO;

- CRONOPROGRAMMA;
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- BOZZA DI CONTRATTO;

RICHIAMATI:

- l'autorizzazione della Soprintendenza resa sul progetto con nota prot. n. 4081 in data 05/04/2018;
- la Validazione resa sul medesimo progetto in data 27/07/2021, prot.10480;
- il decreto del capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14/01/2020, pubblicato in G.U. n. 13 del 17/01/2020, concernente l'assegnazione ai comuni delle Regioni a statuto ordinario, di contributi per l'anno 2020, ai sensi dell'art.1, commi 29 e 37 della Legge 27/12/2019 n.160, legge di bilancio;
- il Decreto del 30 gennaio 2020, del Ministero dell'Interno, che fissa un contributo da assegnare a Codesta Amministrazione pari ad € 70.000,00 per l'annualità 2021;

PRESO ATTO che l'intervento comporta un quadro economico di spesa di complessivi € 95.000,00= così suddivisi:

a) somme per lavori	€. 84.923,65
<i>di cui € 2.525,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	
b) somme a disposizione per:	
i) IVA sui lavori 10 %	€. 8.492,37
ii) accantonamento art. 113 D.Lgs 50/2016	€. 1.583,98
Sommano (b)	€. 10.076,35
TOTALE	
	€. 95.000,00

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento viene nominato nella persona dell'ing. Cristian Mancin, dell'u.t.c.;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli, legalmente espressi nelle forme di Legge.

DELIBERA

Per le motivazioni indicate nella premessa e qui integralmente richiamate:

1) DI APPROVARE il Progetto Esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, nella persona dell'arch. Chiara Valentina La Manna, relativo alla "Messa in sicurezza dell'ex palazzo municipale, mediante interventi di restauro, risanamento conservativo e di rimozione dei manufatti contenenti amianto in copertura.", composto dai seguenti elaborati, facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione anche se non fisicamente allegati:

- TAV 01_SDF_PIANTE;
- TAV 02_SDF_PROSP-SEZ;
- TAV 03_PROG_PIANTE;
- TAV 04_PROG_PROSP-SEZ;
- TAV 05_COMP_PIANTE;
- TAV 06_COMP_PROSP-SEZ;
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

- COSTI DELLA MANODOPERA
- ELENCO PREZZI UNITARI;
- NUOVI PREZZI
- RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA;
- QUADRO ECONOMICO;
- CRONOPROGRAMMA;
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- BOZZA DI CONTRATTO;

2) DI INCARICARE l'ufficio tecnico comunale della direzione lavori con personale interno;

3) DI APPROVARE il Quadro Economico di Spesa di complessivi € 95.000,00 così suddivisi:

a) somme per lavori		€.	84.923,65
<i>di cui € 2.525,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>			
b) somme a disposizione per:			
i) IVA sui lavori 10 %	€.	8.492,37	
ii) accantonamento art. 113 D.Lgs 50/2016	€.	1.583,98	
Sommano (b)		€.	10.076,35
TOTALE		€.	95.000,00

4) DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento viene nominato nella persona dell'ing. Cristian Mancin, dell'u.t.c.;

5) DI DARE ATTO:

- della necessità di modificare le fonti di finanziamento dell'opera pubblica utilizzando € 70.000,00 con contributo statale di cui al Decreto del 30 gennaio 2020, del Ministero dell'Interno, e l differenza per € 25.000,00 con mezzi propri di bilancio;
- che la spesa come sopra suddivisa è imputata al Capitolo 194506 Codifica 1.5.2.202 del Bilancio corrente di esercizio;

6) DI DARE ampio mandato al Responsabile del servizio di procedere con sollecita urgenza, al fine di predisporre l'affidamento degli interventi approvati, per cui l'inizio dei lavori dovrà avvenire entro il 15 settembre 2021, pena la decadenza del contributo statale;

Successivamente, con separata ed unanime votazione favorevole, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n.. 267/2000 e s.m.i., onde procedere con tempestività ai successivi adempimenti.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 166**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tecnico**

Oggetto: **MESSA IN SICUREZZA DELL'EX PALAZZO MUNICIPALE, MEDIANTE INTERVENTI DI RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI RIMOZIONE DEI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO IN COPERTURA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CUP:E19H19000130006**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tecnico)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/07/2021



Il Responsabile di Settore

Ing. Mancin Cristian

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/07/2021



Responsabile del Servizio Finanziario

Gnemmi Sabina

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

Marchese Geom. Alessandro



IL SEGRETARIO COMUNALE

Regis Milano Dr. Michele

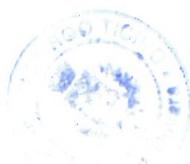


REFERATO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 comma 1° D.Lgs. 18.8.2000, n° 267)

N° R.P.

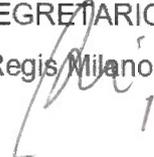
Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 24/08/2021 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addi 24/08/2021



IL SEGRETARIO COMUNALE

Regis Milano Dr. Michele



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ (Art. 126 comma 1° D.Lgs. 18.8.2000, n° 267)

Si certifica che la suddetta deliberazione è divenuta esecutiva/esequibile il 27/08/2021.

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267;

perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267;

Borgo Ticino, il 24/08/2021



IL SEGRETARIO COMUNALE

Regis Milano Dr. Michele

