

	<b>Comune di Borgo Ticino</b> <i>codice Ente C_C816</i>	<b>Giunta Comunale (G.C.)</b>	
		<b>Nr.</b> <b>148</b>	<b>Data</b> <b>15/11/2021</b>
	<b>OGGETTO: APPROVAZIONE RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE ART. 58 L. 133/2008 E S.M.I. - ANNO 2022</b>		

## Deliberazione di Giunta Comunale

Oggetto:

**APPROVAZIONE RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE ART. 58 L. 133/2008 E S.M.I. - ANNO 2022**

**Originale**

L'anno 2021 addì 15 del mese di Novembre alle ore 09.00, convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<b>1) Marchese Geom. Alessandro</b>	<b>Sindaco</b>	<b>SI</b>
<b>2) Mete Christian</b>	<b>Consigliere_Ass</b>	<b>SI</b>
<b>3) Mastroianni Maria</b>	<b>Consigliere_Ass</b>	<b>SI</b>
<b>4) Gugliotta Michele</b>	<b>Assessore</b>	<b>SI</b>
<b>5) Vescio Antonella</b>	<b>Consigliere_Ass</b>	<b>SI</b>

Assiste il Segretario Comunale Regis Milano Dr. Michele che verbalizza.

Riconosciuta la validità della seduta il Sig. Marchese Geom. Alessandro, nella sua qualità di Sindaco.

Assunta la Presidenza e dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

La seduta si è tenuta in presenza e/o videoconferenza mediante l'ausilio dell'applicazione Skype come previsto dal decreto sindacale n. 03 in data 22/10/2021, ai sensi della normativa vigente per la prevenzione della pandemia Covid 19.

**OGGETTO: APPROVAZIONE RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE ART. 58 L. 133/2008 E S.M.I. - ANNO 2022**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che:**

- l'art. 58 comma 1° richiamato in oggetto testualmente recita:

*“Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione”;*

**Dato atto che:**

- tale adempimento, prerogativa dell'organo di Governo, nel caso di specie la Giunta Comunale, è propedeutico alla redazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari da allegarsi al Bilancio di Previsione da approvarsi da parte del Consiglio Comunale;

- sono da inserire nell'elenco tutti i beni immobili di proprietà comunale che posseggono e mantengono i seguenti requisiti:

- non sono strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali;
- sono suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- non devono avere una destinazione vincolata per legge;
- non devono avere un regolare contratto di locazione in corso di validità per tutto l'anno solare 2021;
- non devono avere una concessione in corso di validità nell'anno 2021;

**Visto il comma 2° del citato art. 58 che prescrive:**

*“L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica”;*

**Preso atto**

- che con ultima deliberazione della Giunta comunale n. 161 in data 12.11.2020, dichiarata immediatamente esecutiva, si è provveduto a dare esecuzione a detta normativa, ritenendo pertanto di riconfermare le medesime previsioni per il prossimo esercizio 2022, tenuto conto delle variazioni già consumate;

**Considerato:**

- che si rende necessario procedere a riguardo in base agli atti d'ufficio e tramite la collaborazione dei singoli Settori dell'apparato istituzionale provvedere all'adozione di detto provvedimento, quale atto propedeutico all'approvazione del DUP 2022 - 2024 al 31.12.2021;

**Preso atto:**

- del parere favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i dal Responsabile dell'Area Tecnica;

- del parere favorevole di regolarità contabile espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. dal Responsabile dei Servizi Finanziari;

**Con** votazione unanime favorevole.

DELIBERA

- 1) Di approvare, per i motivi espressi in narrativa, riconfermandolo, l'elenco dei beni ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione così come risulta dall'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 1) Di approvare lo schema di Piano delle alienazioni e/o dismissioni da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale unitamente al Bilancio di Previsione 2022/2024;
- 2) Di dichiarare con successiva votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., onde procedere con tempestività ai successivi adempimenti.



# Pareri

Comune di Borgo Ticino

## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 232**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tecnico**

Oggetto: **APPROVAZIONE RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE ART. 58 L. 133/2008 E S.M.I. - ANNO 2022**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tecnico)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 12/11/2021



Il Responsabile di Settore

Ing. Mancin Cristian

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 12/11/2021



Responsabile del Servizio Finanziario

Gnemmi Sabina

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

Marchese Geom. Alessandro



IL SEGRETARIO COMUNALE

Regis Milano Dr. Michele

---

REFERATO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 comma 1° D.Lgs. 18.8.2000, n° 267)

N° R.P.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 02/12/2021 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addi 02/12/2021



IL SEGRETARIO COMUNALE

Regis Milano Dr. Michele

---

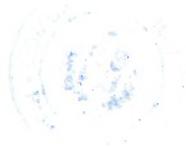
CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ (Art. 126 comma 1° D.Lgs. 18.8.2000, n° 267)

Si certifica che la suddetta deliberazione è divenuta esecutiva/esequibile il 02/12/2021

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267;

perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267;

Borgo Ticino, li 02/12/2021



IL SEGRETARIO COMUNALE

Regis Milano Dr. Michele

