



Comune di Borgo Ticino

Provincia di Novara

IMU IMPOSTA MUNICIPALE UNICA



INFORMAZIONI AVVISO SALDO IMU 2020

Si informano i cittadini che, in conseguenza all'emergenza sanitaria da Covid-19, è stata disposta l'esenzione IMU per l'intera annualità o solo per il saldo – a favore di alcune categorie di soggetti per specifici settori economici ed in presenza di determinati requisiti.

I riferimenti normativi che regolano queste esenzioni sono i seguenti:

- **Esenzione prima e seconda rata IMU 2020**
 - ✓ art. 177 del decreto "Rilancio" - D.L. 19/05/2020 n. 34, convertito in L. 17/07/2020 n. 77;
 - ✓ art. 78 del decreto "Agosto" - D.L. 14/08/2020, n. 104, convertito in L. 13/10/2020, n. 126;
- **Esenzione seconda rata IMU 2020**
 - ✓ art. 9 del decreto "Ristori" - D.L. 28/10/2020, n. 137
 - ✓ art. 5 del decreto "Ristori bis" - D.L. 9/11/2020, n. 149

ESENZIONE IMU PER L'INTERA ANNUALITA' (D.L. 34/20 E D.L. 104/20)

- Immobili di categoria catastale D/2 (alberghi e pensioni) e relative pertinenze, immobili degli agriturismo, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventù, dei rifugi di montagna, degli affittacamere per brevi soggiorni, delle case ed appartamenti per vacanze, dei bed and breakfast, dei residence e dei campeggi, **a condizione che i proprietari coincidano con i gestori**
- Immobili rientranti nella categoria catastale D in uso da parte di imprese esercitanti attività di allestimenti di strutture espositive nell'ambito di eventi fieristici o manifestazioni
- Immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonché a stabilimenti termali

TIPOLOGIE DI IMMOBILI ESCLUSI DALL'ESENZIONE

Sono escluse le locazioni di "seconde case" e le "locazioni brevi" in quanto:

- NON espressamente citate nel testo normativo
- NON qualificate come attività imprenditoriale

ESENZIONE IMU 2020 SOLO PER IL SALDO IN SCADENZA IL 16/12/2020 (D.L. 104/20, D.L. 137/20 E D.L. 149/20)

- Immobili adibiti a cinema e teatri purché di categoria catastale D/3, nonché alle discoteche, night club e simili, a condizione che i proprietari coincidano con i gestori
- Immobili e relative pertinenze **utilizzati all'esercizio di attività con specifici codici ATECO, indicati negli allegati 1 del D.L. 137/2020 e 2 del D.L. 149/2020, a condizione che i proprietari coincidano con i gestori**

REQUISITI PER POTER BENEFICIARE DELLE ESENZIONI COMUNI A TUTTI I DECRETI

- ✓ **Il contribuente deve essere proprietario dell'unità immobiliare utilizzata per svolgere le attività indicate nei decreti**
- ✓ **Il proprietario dell'immobile deve essere gestore delle attività ivi esercitate, eccezion fatta per gli stabilimenti balneari e immobili in categoria D ad uso fiere e manifestazioni**

COME COMUNICARE IL DIRITTO ALL'ESENZIONE

Per beneficiare dell'esenzione è preferibile comunicarlo all'Ufficio Tributi anche eventualmente attraverso la presentazione della dichiarazione IMU (scadenza 30/06/2021)

- Indicando i riferimenti catastali dell'immobile per il quale si è usufruito dell'esenzione
- Barrando la casella esente ed indicando il periodo di esenzione (dall'1/1/2020 se esenti per tutto l'anno, dall'1/7/2020 se esenti per la sola rata di saldo)
- Riportando, nelle annotazioni, la partita IVA ed il codice ATECO dell'attività svolta

CONTATTI

Si ricorda che a causa del DPCM 3 novembre 2020, l'Ufficio Tributi non sta effettuando ricevimento a sportello salvo su prenotazione. Per richieste o informazioni, potete contattare l'Ufficio nei consueti orari ovvero

il **martedì e il giovedì** dalle ore 10.00 alle ore 12.30 e dalle ore 17.00 alle ore 18.00

✉ tributi@comuneborgoticino.it ☎ 0321 90271 int. 4

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI
Sabina Gnemmi

Codice ATECO allegato 1 del D.L. 137/2020	Codice ATECO allegato 2 del D.L. 149/2020
49.32.10 - Trasporto con taxi	47.19.10 - Grandi magazzini
49.32.20 - Trasporto mediante noleggio di autovetture da rimessa con conducente	47.19.90 - Empori ed altri negozi non specializzati di vari prodotti non alimentari
49.39.01 - Gestioni di funicolari, ski-lift e seggiovie se non facenti parte dei sistemi di transito urbano o sub-urbano	47.51.10 - Commercio al dettaglio di tessuti per l'abbigliamento, l'arredamento e di biancheria per la casa
55.10.00 - Alberghi	47.51.20 - Commercio al dettaglio di filati per maglieria e merceria
55.20.10 - Villaggi turistici	47.53.11 - Commercio al dettaglio di tende e tendine
55.20.20 - Ostelli della gioventù	47.53.12 - Commercio al dettaglio di tappeti
55.20.30 - Rifugi di montagna	47.53.20 - Commercio al dettaglio di carta da parati e rivestimenti per pavimenti (moquette e linoleum)
55.20.40 - Colonie marine e montane	47.54.00 - Commercio al dettaglio di elettrodomestici in esercizi specializzati
55.20.51 - Affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze, bed and breakfast, residence	47.64.20 - Commercio al dettaglio di natanti e accessori
55.20.52 - Attività di alloggio connesse alle aziende agricole	47.78.34 - Commercio al dettaglio di articoli da regalo e per fumatori
55.30.00 - Aree di campeggio e aree	47.59.10 - Commercio al dettaglio di mobili per la casa
55.90.20 - Alloggi per studenti e lavoratori con servizi accessori di tipo alberghiero	47.59.20 - Commercio al dettaglio di utensili per la casa, di cristallerie e vasellame
56.10.11 - Ristorazione con somministrazione	47.59.40 - Commercio al dettaglio di macchine per cucire e per maglieria per uso domestico
56.10.12 - Attività di ristorazione connesse alle aziende agricole	47.59.60 - Commercio al dettaglio di strumenti musicali e spartiti
56.10.30 - Gelaterie e pasticcerie	47.59.91 - Commercio al dettaglio di articoli in legno, sughero, vimini e articoli in plastica per uso domestico
56.10.41 - Gelaterie e pasticcerie ambulanti	47.59.99 - Commercio al dettaglio di altri articoli per uso domestico nca
56.10.42 - Ristorazione ambulante	47.63.00 - Commercio al dettaglio di registrazioni musicali e video in esercizi specializzati
56.10.50 - Ristorazione su treni e navi	47.71.10 - Commercio al dettaglio di confezioni per adulti
56.21.00 - Catering per eventi, banqueting	47.71.40 - Commercio al dettaglio di pellicce e di abbigliamento in pelle
56.30.00 - Bar e altri esercizi simili senza cucina	47.71.50 - Commercio al dettaglio di cappelli, ombrelli, guanti e cravatte
59.13.00 - Attività di distribuzione cinematografica, di video e di programmi televisivi	47.72.20 - Commercio al dettaglio di articoli di pelletteria e da viaggio
59.14.00 - Attività di proiezione cinematografica	47.77.00 - Commercio al dettaglio di orologi, articoli di gioielleria e argenteria
74.90.94 - Agenzie ed agenti o procuratori per lo spettacolo e lo sport	47.78.10 - Commercio al dettaglio di mobili per ufficio
77.39.94 - Noleggio di strutture ed attrezzature per manifestazioni e spettacoli: impianti luce ed audio senza operatore, palchi, stand	47.78.31 - Commercio al dettaglio di oggetti d'arte (incluse le gallerie d'arte)
79.90.11 - Servizi di biglietteria per eventi teatrali, sportivi ed altri eventi ricreativi e d'intrattenimento	47.78.32 - Commercio al dettaglio di oggetti d'artigianato
79.90.19 - Altri servizi di prenotazione e altre attività di assistenza turistica non svolte dalle agenzie di viaggio nca	47.78.33 - Commercio al dettaglio di arredi sacri ed articoli religiosi
79.90.20 - Attività delle guide e degli accompagnatori turistici	47.78.35 - Commercio al dettaglio di bomboniere
82.30.00 - Organizzazione di convegni e fiere	47.78.36 - Commercio al dettaglio di chincaglieria e bigiotteria (inclusi gli oggetti ricordo e gli articoli di promozione pubblicitaria)
85.52.09 - Altra formazione culturale	47.78.37 - Commercio al dettaglio di articoli per le belle arti
90.01.01 - Attività nel campo della recitazione	47.78.50 - Commercio al dettaglio di armi e munizioni, articoli militari
90.01.09 - Altre rappresentazioni artistiche	47.78.91 - Commercio al dettaglio di filatelia, numismatica e articoli da collezionismo
90.02.01 - Noleggio con operatore di strutture ed attrezzature per manifestazioni e spettacoli	47.78.92 - Commercio al dettaglio di spaghi, cordami, tele e sacchi di juta e prodotti per l'imballaggio (esclusi quelli in carta e cartone)
90.02.09 - Altre attività di supporto alle rappresentazioni artistiche	47.78.94 - Commercio al dettaglio di articoli per adulti (sexy shop)
90.03.09 - Altre creazioni artistiche e letterarie	47.78.99 - Commercio al dettaglio di altri prodotti non alimentari nca
90.04.00 - Gestione di teatri, sale da concerto e altre strutture artistiche	47.79.10 - Commercio al dettaglio di libri di seconda mano
92.00.09 - Altre attività connesse con le lotterie e le scommesse (comprende le sale bingo)	47.79.20 - Commercio al dettaglio di mobili usati e oggetti di antiquariato
93.11.10 - Gestione di stadi	47.79.30 - Commercio al dettaglio di indumenti e altri oggetti usati
93.11.20 - Gestione di piscine	47.79.40 - Case d'asta al dettaglio (escluse aste via internet)
93.11.30 - Gestione di impianti sportivi polivalenti	47.81.01 - Commercio al dettaglio ambulante di prodotti ortofrutticoli
93.11.90 - Gestione di altri impianti sportivi nca	47.81.02 - Commercio al dettaglio ambulante di prodotti ittici
93.12.00 - Attività di club sportivi	47.81.03 - Commercio al dettaglio ambulante di carne
93.13.00 - Gestione di palestre	47.81.09 - Commercio al dettaglio ambulante di altri prodotti alimentari e bevande nca
93.19.10 - Enti e organizzazioni sportive, promozione di eventi sportivi	47.82.01 - Commercio al dettaglio ambulante di tessuti, articoli tessili per la casa, articoli di abbigliamento
93.19.99 - Altre attività sportive nca	47.82.02 - Commercio al dettaglio ambulante di calzature e pelletterie
93.21.00 - Parchi di divertimento e parchi tematici	47.89.01 - Commercio al dettaglio ambulante di fiori, piante, bulbi, semi e fertilizzanti
93.29.10 - Discoteche, sale da ballo night-club e simili	47.89.02 - Commercio al dettaglio ambulante di macchine, attrezzature e prodotti per l'agricoltura; attrezzature per il giardinaggio
93.29.30 - Sale giochi e biliardi	47.89.03 - Commercio al dettaglio ambulante di profumi e cosmetici; saponi, detersivi ed altri detergenti per qualsiasi uso
93.29.90 - Altre attività di intrattenimento e di divertimento nca	47.89.04 - Commercio al dettaglio ambulante di chincaglieria e bigiotteria
94.99.20 - Attività di organizzazioni che perseguono fini culturali, ricreativi e la coltivazione di hobby	47.89.05 - Commercio al dettaglio ambulante di arredamenti per giardino; mobili; tappeti e stuoie; articoli casalinghi; elettrodomestici; materiale elettrico
94.99.90 - Attività di altre organizzazioni associative nca	47.89.09 - Commercio al dettaglio ambulante di altri prodotti nca
96.04.10 - Servizi di centri per il benessere fisico (esclusi gli stabilimenti termali)	47.99.10 - Commercio al dettaglio di prodotti vari, mediante l'intervento di un dimostratore o di un incaricato alla vendita (porta a porta)
96.04.20 - Stabilimenti termali	96.02.02 - Servizi degli istituti di bellezza
96.09.05 - Organizzazione di feste e cerimonie	96.02.03 - Servizi di manicure e pedicure
	96.09.02 - Attività di tatuaggio e piercing
	96.09.03 - Agenzie matrimoniali e d'incontro
	96.09.04 - Servizi di cura degli animali da compagnia (esclusi i servizi veterinari)
	96.09.09 - Altre attività di servizi per la persona nca